

IMMOBILI TUA SPA - DIVISIONE GOMMA (rif.to 04 - 2022)

n.				Destinazione d'uso	Tipologia costruttiva	Riferimenti catastali		Superficie totale Immobile	Superficie totale Fabbricati	Superficie totale Terreni	Titolo (proprietà / locazione)	NOTE	
	Denominazione	Ubicazione				Fg	part.	(mq)	(mq)	(mq)			
	immobile	città (prov.)	località / via										
A	Prov. di Chieti												
1	Chieti	Chieti (CH)	L.go Cavallerizza	Biglietteria	C.A.			50,00	50,00	0,00	locazione		
2	Chieti	Chieti (CH)	Via Aterno	Piazzale di sosta bus	Asfalto	45	4674-4676	4500,00	60,00	4440,00	locazione		
3	Chieti	Chieti (CH)	Via Asinio Herio 75	Ufficio - Sede Legale	C.A.						comodato		
4	Arielli	Arielli (CH)	Via Pescara Km250	Piazzale di sosta bus	Asfalto	9	451	350,00	0,00	350,00	locazione		
5	Ortona	Ortona (CH)	C.da Alboreto snc	Piazzale di sosta bus	Asfalto	40	712	200,00	0,00	200,00	locazione		
6	Miglianico	Miglianico (CH)	C.da Cerreto	Piazzale di sosta bus	Asfalto			750,00	0,00	750,00	comodato		
7	Lanciano	Lanciano (CH)	Via Follani Zona Ind.le	Officina, autorimessa, uffici	C.A.	32	4384	8500,00	6000,00	2500,00	proprietà		
8	Lanciano	Lanciano (CH)	Via Dalmazia 9	Uffici	C.A.			0,00	750,00	0,00	proprietà		
9	Gissi	Gissi	Zona Artigianle	Autorimessa, Piazzale di sosta bus	C.A.P./Asfalto						proprietà		
10	Roccascalegna	Roccascalegna	Via Roma	Piazzale di sosta bus	Asfalto	14	4114 e altre	611,00	26,00	585,00	locazione		
11	Prov. di Pescara												
12	Pescara	Pescara (PE)	Via Aterno, 257	Officina, uffici e magazzino	C.A. + C.A.P.	30	2045	17821,00	2945,00	14876,00	proprietà		
13	Pescara	Pescara (PE)	Via San Luigi Orione	Officina, autorimessa, uffici, cabina elettrica	C.A. + C.A.P.	30	275 sub2, 3				comodato		
14	Pescara	Pescara (PE)	Via San Luigi Orione	Deposito Filobus	C.A.P.	30	3882				proprietà		
15	Pescara	Pescara (PE)	Via San Luigi Orione	Palazzina Mensa (ampliamento)	C.A.	30	2858 e altre				comodato		
16	Pescara	Pescara (PE)	Via Sacco	Rifornimento metano	Asfalto	30	2867 e altre				proprietà		
17	Pescara	Pescara (PE)	Via San Luigi Orione	Terreno edificabile	terreno	30	3584 e altre	1249,00			proprietà		
18	Pescara	Pescara (PE)	Piazza della Repubblica	Biglietteria storica	M	20	103				diritto sup.		
19	Pescara	Pescara (PE)	Piazza della Repubblica	Biglietteria	Metallo	20		14,00			locazione		
20	Pescara	Pescara (PE)	Viale Riviera	Ex FEA	Varie	23	83 e altre	4376,00	2276,00	2100,00	comodato	Riconsegnato (%)	
21	Pescara	Pescara (PE)	Via Ruggero Settimo	Cabina elettrica	C.A.P.	5	1227				diritto sup.		
22	Montesilvano	Montesilvano (PE)	Viale Europa	Cabina elettrica	C.A.P.	4	450				proprietà		
23	Tocco da Casauria	Tocco da Casauria (PE)	C.da Brecciarola	Autorimessa	A	7	1748	1850,00	305,00	1545,00	proprietà		
24	Penne	Penne (PE)	Viale S.Spirito	Piazzale di sosta bus-Locale ristoro (ex FEA)	M	72	1059 e altre				comodato		
25	Penne	Penne (PE)	Via Foschini, 18	Locale ristoro autisti	C.A.	59	389	48,00	48,00	0,00	locazione		
26	Città S.Angelo	Città S.Angelo (PE)	Zona Artigianale Alzano	Piazzale di sosta bus	Asfalto	27	734 e altre	850,00	0,00	850,00	comodato		
27	Prov. di Teramo												
28	Teramo	Teramo (TE)	C.da Tordinia	Officina/Autorimessa/Uffici/Magazzino/Lavaggio	C.A. + A.	66	500	22010,00	4234,00	17776,00	proprietà		
29	Teramo	Teramo (TE)	P.zza Garibaldi, 9	Biglietteria	M + C.A.	69	101 sub13	25,00	0,00	0,00	locazione		
30	Atri	Atri (TE)	C.da S. Domenico	Autorimessa/Locale ristoro autisti	M + C.A.	66	167-110	6526,00	454,00	6072,00	proprietà		
31	Atri	Atri (TE)	Zona Art.le ARAP	Piazzale	Asfalto	54	304	1800,00			comodato		
32	S.Omero	S.Omero	Bv. Garrufo	Punto di scambio con Biglietteria/Servizi	M + C.A.P.	7	133	1488,00	83,00	1405,00	proprietà		
33	Castilenti	Castilenti (TE)	Viale Antonelli, 1	Autorimessa	M	16	345	168,00	108,00	60,00	proprietà		
34	Ascoli Piceno	Ascoli Piceno (AP)	Via Piemonte, 4	Autorimessa+Tettoia	M + C.A.	57	130-606-617	1762,00	612,00	1150,00	proprietà		
35	Isola del G.S.	Isola del Gran Sasso (TE)	C.da Frantuccia	Autorimessa	C.A.	21	443	225,00	220,00	5,00	proprietà		
36	Nereto	Nereto	Via Pisacane	Piazzale di sosta bus	Asfalto	22	159	1300,00	0,00	1300,00	locazione		
37	Giulianova	Giulianova (TE)	Via Turati (ex SS 16)	Officina/Autorimessa/Uffici/Magazzino/Lavaggio	M + C.A.	16	62	2620,00	1477,00	1143,00	proprietà		
38	Giulianova	Giulianova (TE)	Via Turati (ex SS 16)	Piazzale di sosta bus	Asfalto	17	1602 e altre	2500,00	0,00	2500,00	locazione		
39	Giulianova	Giulianova (TE)	P.zza Sazione FS	Biglietteria	C.A.	10	129	44,00	0,00	0,00	locazione		
40	Prov. di L'Aquila												
41	L'Aquila	L'Aquila (AQ)	Via G. Galiei, Bazzano	Officina/Autorimessa/Uffici/Magazzino/Lavaggio	C.A. + Pref.	280	1063	14946,00	6737,10	8676,80	proprietà (+)		
42	L'Aquila	L'Aquila	Via Caldora	Autorimessa / Ternal bus /Biglietteria	C.A. + A.	87	1335	6865,00	6865,00	0,00	locazione	Riconsegnato (@)	
43	L'Aquila	L'Aquila	Via Strinella	Biglietteria	C.A.	87	1505	34,00	0,00	0,00	locazione		
44	L'Aquila	L'Aquila	Z.Ind.le Bazzano	Terreno edificabile	Terreno	290	285 e altre	13945,00	0,00	13945,00	proprietà		
45	Castel del Monte	Castel del Monte (AQ)	Via Provinciale	Autorimessa	C.A.P.	22	1100-1102	1115,00	215,00	900,00	proprietà		
46	Rocca di Mezzo	Rocca di Mezzo (AQ)	Loc. Terranera, S.P. 18	Autorimessa	C.A.P.	27	1506	144,00	144,00	0,00	locazione		
47	Avezzano	Avezzano (AQ)	P.le Kennedy	Officina/Autorimessa/Uffici/Magazzino/Lavaggio	C.A. + C.A.P.	12	516	16000,00	4836,00	11164,00	proprietà		
48	Avezzano	Avezzano (AQ)	P.le Kennedy	Biglietteria	C.A.	12	745	0,00	128,00	0,00	proprietà		
49	Lecce nei Marsi	Lecce nei Marsi (AQ)	Loc. Vallemora	Autorimessa (da demolire *) , Locale ristoro autisti, piazzale sosta bus	C.A.	27	96	4310,00	4310,00	0,00	proprietà (*)		
50	Pescasseroli	Pescasseroli	Via S.Donato - Z. Artigian.	Autorimessa	C.A.P.	23	1534	620,00	620,00	0,00	locazione	Rinnovato	
51	Villavallelonga	Villavallelonga (AQ)	Loc. Tratturo	Piazzale di sosta bus	Asfalto						comodato		
52	Villavallelonga	Villavallelonga (AQ)	Loc. Tratturo	Locale ristoro autisti	Pref.	5	252		45,00	45,00	proprietà		
53	Sulmona	Sulmona (AQ)	Viale della Repubblica, 2-4	Officina/Uffici/Magazzino/Lavaggio	C.A.	38	61	4356,00	855,00	3501,00	proprietà		
54	Sulmona	Sulmona (AQ) - Z.Ind.le	Via Ciarlotto	Autorimessa/Uffici/Piazzale di sosta	C.A.	17	144	1812,00	da acc.	1812,00	proprietà (*)		
55	Sulmona	Sulmona (AQ) - Z.Ind.le	Via Frassati	Officina/Autorimessa/Uffici/Magazzino/Lavaggio	C.A.P.	18	1058	21572,32	6587,00	14985,32	proprietà (*)		
56	Sulmona	Sulmona (AQ) - Z.Ind.le	Via Frassati	Copertura autorimessa / Fotovoltaico	C.A.P.	18	1058				diritto sup. (€)		
57	Sulmona	Sulmona (AQ) - Z.Ind.le	Zona Industriale	Terreno edificabile	Terreno	9	1896 e altre	15000,00	0,00	15000,00	promessa (\$)		
58	Secinaro	Secinaro (AQ)	S.P. Secinaro/Gagliano A.	Piazzale di sosta bus	Asfalto	12	2130	2520,00	0,00	2520,00	proprietà		
59	Montereale	Montereale(AQ)	Loc.Piedicolle/Zona Art.le	Piazzale di sosta bus	Asfalto/Terreno	63	1329	1716,00	0,00	1716,00	proprietà		
60	Montereale	Montereale(AQ)	Loc.Piedicolle/Zona Art.le	Terreno edificabile	Terreno	63	1326	770,00	0,00	770,00	proprietà		
61	Navelli	Navelli(AQ)	Zona Artigianale	Piazzale di sosta bus	Asfalto/Terreno	25	950	1343,00	0,00	1343,00	proprietà		
62	Castel di Sangro	Castel di Sangro (AQ)	Via Sangro	Biglietteria	C.A.	34	1447	30,00			locazione		
63	Trasacco	Trasacco (AQ)	Zona Artigiano-Industriale	Piazzale di sosta bus	Asfalto	1	1116 e altre	950,00	0,00	950,00	comodato		

Legenda: (*) Immobile parzialmente non utilizzato; (**) Fabbricato in locazione a terzi; (+) leasing; (\$) promessa di acquisto; (€) diritto di superficie a terzi; (%) Rinconsegnato alla Regione Abruzzo; (@) Rinconsegnato al Comune di L'Aquila;